

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ – LOIS BUILDERS**ΣΚΑΝΔΑΛΩΔΗΣ ΠΑΡΑΤΥΠΙΑ ΣΤΟ ΕΡΓΟ ΛΙΟΠΕΤΡΙΟΥ – ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΤΗΝ CYPMAR GROUP LTD**

Σε σχέση με το δημοσίευμα της 18ης Μαΐου 2025, στο οποίο ο Υπουργός Εσωτερικών δηλώνει ότι η προσφορά για το έργο της διαμόρφωσης του Αλιευτικού Καταφυγίου στο Λιοπέτρι κατακυρώθηκε στην εταιρεία CYPMAR GROUP LTD για ποσό 469 χιλιάδων ευρώ πλέον Φ.Π.Α., δηλώνουμε κατηγορηματικά ότι η πληροφορία αυτή είναι παραπλανητική και ανακριβής.

Η αλήθεια είναι η εξής και μπορεί να επιβεβαιωθεί από οποιονδήποτε θελήσει να διαπιστώσει τα αρχεία: ο διαγωνισμός με αρ. 101/2024, μέσω του Ηλεκτρονικού Συστήματος Σύναψης Συμβάσεων, έχει **ακυρωθεί**. Ο εν λόγω διαγωνισμός αφορούσε τη συνέχιση και συμπλήρωση του οδικού δικτύου του έργου στο Λιοπέτρι και υποβλήθηκε μόνο μία προσφορά – από τον κ. Μάριο Κλεάνθους της CYPMAR GROUP LTD η οποία είναι **εργολάβος Δ΄** κατηγορίας, ενώ για το συγκεκριμένο έργο απαιτείται **εργολάβος Α΄** κατηγορίας.

Το πιο ανησυχητικό είναι πως το νέο συμβατικό και τεχνικό πλαίσιο του διαγωνισμού είχε τροποποιηθεί ουσιωδώς σε σχέση με το αρχικό, με **την απουσία κρίσιμων τεχνικών και ποιοτικών απαιτήσεων** αλλά και η απουσία μεθόδων ελέγχων των υλικών και της εργασίας. Ενδεικτικά αναφέρουμε το ζήτημα των προδιαγραφών της δαπεδόστρωσης, όπου σημαντικές απαιτήσεις ως προς το είδος του υλικού και τον τρόπο κατασκευής απουσιάζουν από τα επικαιροποιημένα έγγραφα, γεγονός που ενδέχεται να οδηγήσει σε σοβαρούς κινδύνους πρόκλησης ατυχημάτων. **Ο δρόμος, υπό τις νέες προδιαγραφές, δεν θα αντέξει τα βαρέα οχήματα, όπως τρέιλερ, φορτηγά και βάρκες ψαράδων,** εκθέτοντας σε κίνδυνο τόσο τη δημόσια ασφάλεια, τις γειτνιάζουσες περιουσίες και φυσικά την περιουσία του Κράτους που ανήκει στους πολίτες.

Το τι πραγματικά εφαρμόζεται στο εργοτάξιο σε σχέση με τις υποβαθμισμένες προδιαγραφές του νέου διαγωνισμού, θα αποτελέσει το περιεχόμενο της επόμενης ανακοίνωσης της εταιρίας μας.

Παρά ταύτα, στις 26 Μαρτίου 2025, η Πολεοδομία, συνοδεία αστυνομικών, εισέβαλε στο εργοτάξιο και ενώπιον των αρχών δήλωσε ότι ο «νέος εργολάβος» αναλαμβάνει καθήκοντα. Την ίδια ημέρα, έγινε γνωστό στην εταιρία μας – και μάλιστα από επίσημες πηγές του e-Procurement – ότι **ο διαγωνισμός είχε ακυρωθεί**. Δηλαδή, οι **Αρχές εισήλθαν σε ενεργό**

εργοτάξιο με σκοπό την παράδοση του έργου σε ανάδοχο που ουδέποτε είχε νόμιμα αναλάβει την εργολαβία.

Γενικό Λογιστήριο - Διεύθυνση Δημοσίων Συμβάσεων
eProcurement

Cyprus 16:23:40 EET

Διαγωνισμοί που έχουν αποσφραγιστεί

Τίτλος
Μοναδικός Αριθμός Διαγωνισμού
Όνομα Αναθέτουσας Αρχής
Διαδικασία



#	Τίτλος Διαγωνισμού	Μοναδικός Αριθμός Διαγωνισμού	Αναθέτουσα Αρχή	Προθεσμία υποβολής προσφορών	Διαδικασία	Στοιχεία	Ημερομηνία Ανάθεσης	Κατάσταση
1	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ ΣΤΟ ΛΙΟΠΕΤΡΙ, ΦΑΣΗ Α' - ΣΥΝΕΧΙΣΗ / ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ	101/2024	Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως	31/01/2025 09:00:00	Ανοικτή	Επισκόπηση Ανοίγματος Προσφορών		Ακυρώθηκε

Η εταιρεία μας προχώρησε αμέσως σε **καταγγελία στον Γενικό Εισαγγελέα και τον Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας**, ζητώντας εξηγήσεις για το πώς είναι δυνατόν να εκτελείται έργο με βάση διαγωνισμό που **έχει επίσημα ακυρωθεί**. Μέχρι και σήμερα, **καμία απάντηση** δεν έχει δοθεί. **Καμία αντίδραση. Καμία παρέμβαση.**

Πού βρίσκεται το κράτος; Πού είναι οι θεσμοί που όφειλαν ήδη να έχουν κινητοποιηθεί; Ποιος ελέγχει αυτή τη βαθιά προκλητική και προφανώς παράνομη ενέργεια; Η σιωπή είναι συνενοχή.

Ακόμα πιο εξοργιστικό είναι το γεγονός ότι, σε συνεδρία της Επιτροπής Γεωργίας της Βουλής στις 3 Ιουνίου 2025, εκπρόσωποι της Πολεοδομίας ενημέρωσαν τα μέλη πως οι εργασίες οδεύουν προς ολοκλήρωση τον Ιούλιο. Αναρωτιόμαστε ευθέως: έχει ενημερωθεί η Επιτροπή ότι το έργο «προχωρά» χωρίς σύμβαση και χωρίς καμία νομική βάση; Γνωρίζει η Βουλή ότι το έργο αυτό εκτελείται με συνοπτικές διαδικασίες, παρακάμπτοντας τη διαφάνεια και το κράτος δικαίου;

Η Πολεοδομία και το Υπουργείο Εσωτερικών φαίνεται να λειτουργούν **ανεξέλεγκτα**, ενεργώντας κατά το δοκούν, χωρίς λογοδοσία και με **πλήρη απαξίωση προς τις νόμιμες διαδικασίες**. Παραπλανούν την κοινή γνώμη, τις θεσμικές επιτροπές και τη Βουλή των Αντιπροσώπων, παρουσιάζοντας μια ψευδή εικόνα νομιμότητας για ένα έργο που, στην πραγματικότητα, εκτελείται παρανόμως.

Το κράτος φαίνεται να έχει αποσυρθεί, επιτρέποντας να κυριαρχεί η αυθαιρεσία και η αδιαφάνεια.

Το μήνυμα είναι ξεκάθαρο: δεν θα μείνουμε σιωπηλοί. Δεν θα επιτρέψουμε να νομιμοποιηθούν πρακτικές που υπονομεύουν τη διαφάνεια και προσβάλλουν την έννοια της δικαιοσύνης.

Κάποιος επιτέλους πρέπει να αναλάβει τις ευθύνες του. Το σκοτάδι της παραπλάνησης δεν μπορεί να σκεπάσει την αλήθεια.

LOIS BUILDERS

Μιχάλης Λοής



6 Ιουνίου 2025