

24/03/2025

ΓΡΑΠΤΗ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ ΚΥΠΡΟΥ

Προς: Αρχηγείο Αστυνομίας Κύπρου / [Αστυνομικός Σταθμός Ξυλοφάγου]

Θέμα: Ποινική Καταγγελία Βάσει των Άρθρων 280 & 324 του Ποινικού Κώδικα Κύπρου

Ημερομηνία: 24/03/2024

Αξιότιμοι,

Με την παρούσα καταγγελία προβαίνω σε επίσημη ποινική καταγγελία κατά:

- Α) Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως,
- Β) Συγκεκριμένων ατόμων ως ηθικών αυτουργών, και συγκεκριμένα:
 1. Κυριάκος Κούνδουρος, Διευθυντής Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως – ο οποίος εξέδωσε την οδηγία για τις παράνομες ενέργειες.
 2. Ειρήνη Γιαννακού, Προϊσταμένη Κλάδου Πολεοδομικών Έργων Β' – η οποία μετέφερε και συντόνισε την εκτέλεση της οδηγίας.
 3. Μιχάλης Λεωνίδου, Υπεύθυνος Συντονιστής του Έργου – ο οποίος συμμετείχε στην καθοδήγηση και υλοποίηση των παράνομων πράξεων.

1. Νομική Βάση της Καταγγελίας

Η παρούσα καταγγελία βασίζεται στις διατάξεις των Άρθρων 280 και 324 του Ποινικού Κώδικα Κύπρου, που αφορούν:

- Άρθρο 280 - Παράνομη Είσοδος και Παράνομη Παρέμβαση σε Περιουσία
- Άρθρο 324 - Κακόβουλη Ζημιά σε Ξένη Περιουσία

Οι ανωτέρω πρόνοιες τιμωρούν την παράνομη είσοδο σε περιουσία τρίτου, την αυθαίρετη επέμβαση, καθώς και τις κακόβουλες ζημιές που προκαλούνται σε ξένη ιδιοκτησία.

2. Περιγραφή των Γεγονότων

- Το εργοτάξιο του έργου βρίσκεται υπό την κατοχή μας βάσει Συμβολαίου μας, το οποίο δεν έχει νομίμως τερματιστεί επομένως το Συμβόλαιο μας παραμένει εν ισχύ.
 - Το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως έχει προσπαθήσει παράνομα να τερματίσει το Συμβόλαιο μας, χωρίς νομική βάση.
 - Υπάρχει εκτενής αλληλογραφία και αρθρογραφία που αποδεικνύει ότι διατηρούμε την κατοχή του εργοταξίου και δεν έχει γίνει καμία νόμιμη διαδικασία απομάκρυνσής μας.
- Παράνομες Ενέργειες στις 22/03/2025
- Το πρωί του Σαββάτου 22/03/2025, 4 έως 5 άγνωστα άτομα εισήλθαν παράνομα στο εργοτάξιο, παραβιάζοντας την περιουσία μας.
 - Τα ίδια άτομα κατέστρεψαν και αφαίρεσαν μέρος από την υφιστάμενη περίφραξη μας, προκαλώντας κακόβουλη ζημιά.
 - Στη συνέχεια, πέταξαν τα κατεστραμμένα υλικά σε γειτονικό χώρο, προκαλώντας επιπλέον φθορές.
 - Προχώρησαν στην εγκατάσταση μέρους νέας περίφραξης, χωρίς εξουσιοδότηση ή νομική βάση.
 - Οι ενέργειες αυτές έγιναν κατ' εντολή των πιο πάνω προσώπων, όπως προκύπτει από την όλη διαδικασία.

3. Προσκομιζόμενα Στοιχεία

Για τη διερεύνηση της υπόθεσης, θα προσκομίσουμε:

- Το Συμβόλαιο μας που αποδεικνύει ότι το εργοτάξιο βρίσκεται υπό την κατοχή μας. Παράρτημα Α
- Φωτογραφίες των ζημιών και της παράνομης επέμβασης. Παράρτημα Β
- Μαρτυρίες εργαζομένων που έγιναν αυτόπτες μάρτυρες των παράνομων ενεργειών. Παράρτημα Γ
- Αντίγραφα της αλληλογραφίας μας με το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, που αποδεικνύουν ότι δεν έχει γίνει νόμιμος τερματισμός της σύμβασης. Παράρτημα Δ

4. Καταγγελλόμενοι και Στοιχεία Επικοινωνίας

Ζητούμε την άμεση διερεύνηση και απόδοση ποινικών ευθυνών στα ακόλουθα πρόσωπα:

1. Κυριάκος Κούνδουρος – Διευθυντής Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως (τηλ.: 99631073)
2. Ειρήνη Γιαννακού – Προϊσταμένη Κλάδου Πολεοδομικών Έργων Β' (τηλ.: 99440406)
3. Μιχάλης Λεωνίδου – Υπεύθυνος Συντονιστής του Έργου (τηλ. 25306921)
4. Άγνωστα άτομα (4-5 φυσικοί αυτουργοί) που εκτέλεσαν τις εντολές – Ζητούμε από την Αστυνομία να ζητήσει από την Πολεοδομία τα στοιχεία τους.

5. Ζητούμενες Ενέργειες από την Αστυνομία

- Να κληθούν άμεσα οι αναφερόμενοι καταγγελλόμενοι για κατάθεση.
- Να ζητηθούν από την Πολεοδομία τα στοιχεία των 4-5 ατόμων που εισήλθαν στο εργοτάξιο.
- Αποκατάσταση ζημιάς από την Πολεοδομία της τάξεως των €2,000.00
- Να διερευνηθεί η υπόθεση ως ποινική υπόθεση, δεδομένου ότι πρόκειται για σοβαρές παραβιάσεις του Ποινικού Κώδικα.

Καταθέτω την παρούσα για τα περαιτέρω νόμιμα.

Αναμένουμε την άμεση κινητοποίηση της Αστυνομίας και τη λήψη των αναγκαίων ποινικών μέτρων.

Με εκτίμηση,

Για Lois Builders Ltd

Μιχάλης Λοής
Διευθυντής
99628380
Α.Δ.Τ: 713142